

Conseil municipal du 2 juillet 2020

Intervention de Suzanne Egal

Délib. 12 : Lancement d'un concours de maîtrise d'œuvre pour l'opération de réhabilitation du gymnase des Prés aux Bois.

Lors du **débat d'orientation budgétaire le 23 janvier 2020**, il nous a été dit qu'un programmiste était chargé de l'étude de la réhabilitation du gymnase des Prés aux Bois, qu'il y avait plusieurs scénarios possibles, que le « programmiste » avait consulté le service des sports, qu'il s'appuyait sur un diagnostic des bâtiments, avait connaissance des demandes du président de l'USMV et de ses propositions. **Il n'a pas été possible d'en savoir davantage.**

Nous savons que ce projet a fait l'objet d'une présentation en début d'année à un groupe restreint de personnes, **présentation à laquelle les élus minoritaires alors en fonction n'ont pas été invités.** En pleine campagne électorale, une telle réunion est **très discutable** quant au respect des pratiques démocratiques. **Mais laissons cela aujourd'hui.**

Vous nous proposez maintenant de créer une Commission d'appels d'offres en tant que Jury du concours de maîtrise d'œuvre pour ce projet. Compte tenu de l'importance de l'investissement envisagé, **nous sommes très favorables à ce principe et comptons bien prendre une part active dans ce dossier.** Cependant cette délibération semble partir du postulat que le contenu du cahier des charges qui définira l'appel d'offre et qui va conditionner ce projet est **approuvé.** Lors de la réunion de lundi, consacrée à des points spécifiques d'évolution du PLU, nous avons découvert un projet d'implantation et quelques éléments du projet. Nous ne comprenons pas que le projet

envisagé ne nous soit pas **présenté de façon plus complète ce soir** à l'occasion de cette délibération.

A quel moment les Viroflaysiens seront-ils consultés pour donner **leur point de vue sur un projet** dont la réalisation impacte les 50 années à venir ? Beaucoup pratiquent un sport, souhaiteraient en pratiquer ou ont des enfants qui en pratiquent, ont des idées d'évolution et auront un avis pertinent, en plus de celui de l'USMV. Par exemple, a-t-on prévu des **espaces de convivialité qui permettraient aux parents d'échanger** pendant que leurs enfants pratiquent une activité, comme à la MJC de Chaville ? Ce lieu peut-il **favoriser les liens entre les générations** ? Nous sommes ici les porte-paroles des Viroflaysiens qui souhaitent **prendre part à la réalisation des projets structurants** de la ville. Vous avez lancé un questionnaire pour les marchés dont le succès prouve que les viroflaysiens sont prêts à donner leur avis

Ce projet est un des plus importants investissements engagés par la ville ~~depuis longtemps~~. Avec un budget de 6,6M€, il concerne un équipement qui sera utilisé par plusieurs générations à venir. Dans le magazine de juin, vous écrivez que « *vous allez lancer les réflexions sur la rénovation intégrale du gymnase des Prés aux bois* ». Alors que nous constituons **un Jury pour sélectionner la maîtrise d'œuvre** qui réalisera ce projet, pouvez-vous nous expliquer comment les Viroflaysiens participeront à la réflexion ?